GV Eigentümerversammlung Sugusdörfli vom 06.05.2026

Jahr 2025

Aktiven

	31.12.2025
Bank Thalwil Privatkonto / Unterhalt	4’722.49
Bank Thalwil Sparkonto / Unterhalt	10’009.90
Bank Thalwil Sparkonto / Erneuerungsfds	38’127.25
Debitoren	-
Wertschriften	45’000.00
Total Aktiven	**97’859.64**

Passiven

	31.12.2025
Kreditoren	-
Kreditoren Parkplätze	-
Kreditoren Erneuerung	2’250.00
Mietkaution vom Parkplatz	-
Kapital Vorjahr	95’232.21
Gewinn oder Verlustvortrag	4’391.73
Gewinn und Verlust	-4’014.30
Total Passiven	**97’859.64**

Aufwand

	2025
Unterhalt und Reparaturen	8’848.35
Energie / Strom	804.50
Beleuchtungsmaterial	-
Honorare	1’100.00
Versicherungen	532.75
Bankspesen / -gebühren	51.80
Sonstiger Aufwand	29.90
Total Aufwand	**11’367.30**

Ertrag

	2025
Eigentümerbeiträge Unterhalt	-
Eigentümerbeiträge Erneuerung	6’250.00
Vermietung Parkplätze	660.00
Zinserträge netto	36.75
Wertschriftenerträge netto	406.25
Total Ertrag	**7’353.00**
Total Aufwand	**-11’367.30**
Gewinn und Verlust	-4’014.30

Auslagen: Reparaturen, Unterhalt, Anschaffungen

Garagenreinigung	496.00	Revision Feuerlöscher	137.55
Elektriker 2x	428.20	Arbeiten Gem'Anlagen	456.25
Abdichtung Garagendecke	6’622.30		8848.35
Orientierungstafel	708.05		