GV Eigentümerversammlung Sugusdörfli vom 14.05.2025

Jahr 2024

Aktiven

	31.12.2024
Bank Thalwil Privatkonto / Unterhalt	4’073.49
Bank Thalwil Sparkonto / Unterhalt	15’129.15
Bank Thalwil Sparkonto / Erneuerungsfds	33’101.30
Debitoren	-
Wertschriften	50’000.00
Total Aktiven	**102’303.94**

Passiven

	31.12.2024
Kreditoren	-
Kreditoren Parkplätze	-
Kreditoren Erneuerung	2’500.00
TP Rückstellungen	180.00
Kapital Vorjahr	95’232.21
Gewinn oder Verlustvortrag	2’917.28
Gewinn und Verlust	1’474.45
Total Passiven	**102’303.94**

Aufwand

	2024
Unterhalt und Reparaturen	1’562.80
Energie / Strom	678.80
Beleuchtungsmaterial	15.90
Honorare	1’100.00
Versicherungen	442.25
Bankspesen / -gebühren	58.85
Sonstiger Aufwand	30.00
Total Aufwand	**3’888.60**

Ertrag

	2024
Eigentümerbeiträge Unterhalt	-
Eigentümerbeiträge Erneuerung	3’750.00
Vermietung Parkplätze	960.00
Zinserträge netto	246.80
Wertschriftenerträge netto	406.25
Total Ertrag	**5’363.05**
Total Aufwand	**-3’888.60**
Gewinn und Verlust	1’474.45

Unterhalt und Reparaturen	
Garagenreinigung	496.00
Stromkabelr.,Schlauch mit Wagen	385.55
Arbeiten Gem'Anlagen aussen	681.25
	1’562.80

GV Eigentümerversammlung Sugusdörfli vom 14.05.2025

1. Quartal 2025

Aktiven

	31.03.2025
Bank Thalwil Privatkonto / Unterhalt	4’495.84
Bank Thalwil Sparkonto / Unterhalt	12’000.15
Bank Thalwil Sparkonto / Erneuerungsfds	39’351.30
Debitoren	-
Wertschriften	50’000.00
Total Aktiven	**105’847.29**

Passiven

	31.03.2025
Kreditoren	117.35
Kreditoren Parkplätze	150.00
Kreditoren Erneuerung	-
TP Rückstellungen	180.00
Kapital Vorjahr	95’232.21
Gewinn oder Verlustvortrag Vorjahr	4’391.73
Gewinn oder Verlust	5’776.00
Total Passiven	**105’847.29**

Aufwand

	bis 31.03.25
Unterhalt und Reparaturen	-
Energie / Strom	271.75
Honorare	-
Versicherungen	442.25
Bankspesen / -gebühren	-
Total Aufwand	**714.00**

Ertrag

	bis 31.03.2025
Eigentümerbeiträge Erneuerung	6’250.00
Vermietung Parkplätze	240.00
Zinserträge netto	-
Total Ertrag	**6’490.00**
Total Aufwand	**-714.00**
Gewinn und Verlust	5’776.00

Unterhalt und Reparaturen

01.01.2025-31.03.2025 CHF 0.00